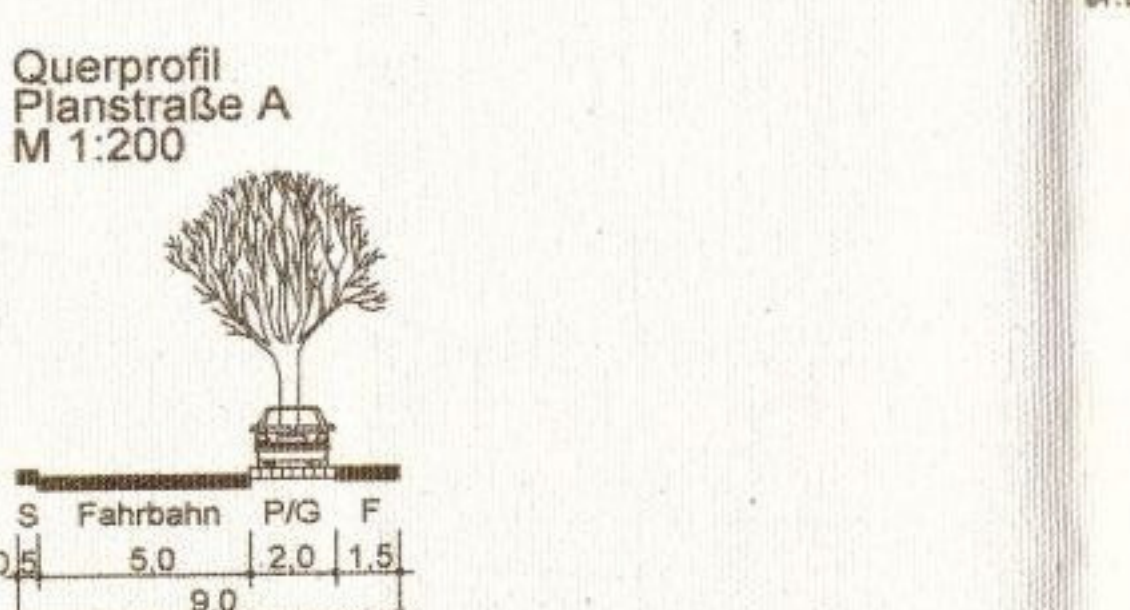




Essteller
 Böschung
 66,8 vorth.
 Höhenlage der Verkehrsfäche in m über Null
 66
 Höhenlinie $\times$ B 66 m über NN

z.B. $F_{Hmax} 77,5 \text{ m (Hh)}$ nicht überschreiten.

Gebäudehöhe im Sinne dieser Festsetzung ist die Höhenlage des höchsten Punktes der schließlichen eines Gebäudes oder eines Gebäudeteils von mehr als 15 m^2 Grundfläche.

First im Sinne dieser Festsetzung ist die horizontal verlaufende Schnittlinie zweier Dachflächen an der Außenwand mit einer Dachfläche (Putzsch).

8.7 Der ehemalige Eiskeller mit seinen Belüftungskanälen ist als Winterquartier für Mäuse zu betrachten. Die Fledermäuse während der Winterzeit vor Störungen und Belästigungen zu schützen, ist Aufgabe der Eigentümer. Lüftungsschächte und seitliche Öffnungen im Bereich der Zugänge zu den Kellern sind für den Ein- und Auszug der Fledermäuse offenzuhalten. (M8 - Maßnahme 8 Grünordnerische Stellungnahme) (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

für Fledermäuse nutzbar zu sein, die in den Räumen des Eiskellers

(M3 - Maßnahme 3 Grünordnerische Stellungnahme)

M 1:10.000
Institut für Stadt
Mittelstraße 4 14407 Potsdam



Stadt- und Regionalplanung Potsdam

Telefon: 0331-645-5741 Fax: 0331-645-5742

ISR