



## Stellenausschreibung

- öffentlich -

Waren (Müritz), 28.04.2021

Die Stadt Waren (Müritz) als Mittelzentrum mit ca. 21.500 Einwohnern ist ein Heilbad im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte und liegt direkt an der Müritz. Für die Umsetzung vielfältiger und interessanter städtebaulicher Maßnahmen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine fachlich versierte und engagierte Führungspersönlichkeit als

### **Sachgebietsleiter Stadtplanung/ Wirtschaftsförderung/ Baurecht (m/w/d)**

unbefristet mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 40 Stunden.

#### **Der Aufgaben- und Verantwortungsbereich umfasst:**

- Allgemeine und grundsätzliche Aufgaben des Sachgebietes
- Allgemeine Aufgaben der städtebaulichen Planung, Aufstellung von Rahmenplänen, Bauleitplänen und städtebaulichen Satzungen
- Aufgaben der Verkehrsplanung sowie der Regionalplanung
- Aufgaben der Stadtentwicklung, Stadtgestaltung und Stadtmonitoring
- Ämter- und sachgebietsübergreifende Koordination, sowie Leitung von Stadtentwicklungsprojekten und Mitwirkung im Rahmen von Kooperationen mit anderen Institutionen (Gemeinden, Verbänden, Landkreisen)
- Aufgaben der Stadtsanierung, Stadtumbau und Städtebauförderung sowie weiterer Förderprogramme
- Koordination der Zusammenarbeit mit Dritten bei extern vergebenen Beauftragungen
- Aufgaben der Wirtschaftsförderung, Tourismus, öffentliche Verkehrsangebote insbesondere als Heilbadstandort
- Mitwirkung bei der Denkmalpflege und andere Fachplanungen
- Aufgaben im Rahmen von Baugenehmigungsverfahren, städtebauliche und andere Verträge nach dem BauGB und LBauO M-V
- Stellvertretende Leitung des Amtes für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung

#### **Darüber hinaus werden erwartet:**

- Für die anspruchsvolle Aufgabe wird ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Städtebau, Stadt-, Raum- und Regionalplanung oder vergleichbaren Fachgebieten vorausgesetzt.
- Wir suchen eine kreative und engagierte Persönlichkeit mit Erfahrungen in der Teamführung und die Bereitschaft, mit besonderem Engagement und hoher Motivation an der Weiterentwicklung unserer Stadt mitzuwirken. Erfahrungen in der Akquirierung von Fördermitteln, der Moderation von Veranstaltungen, Mediation sowie Projektmanagement sollten vorliegen.
- Sicherheit im städtebaulichen und stadtgestalterischen Entwerfen und fundierte Kenntnisse im Planungs- und Baurecht werden erwartet. Darüber hinaus sind grundlegende Kenntnisse im Umwelt- und Naturschutzrecht sowie Erfahrung im Umgang mit GIS-Systemen erforderlich.
- Verständliche und nachvollziehbare Aufbereitung von komplexen Zusammenhängen und Vorhaben.

#### **Wir bieten Ihnen**

ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet mit hohem fachlichem Anspruch und einen Arbeitsplatz in einer modernen und bürgerorientierten Verwaltung. Die Vergütung erfolgt nach den Tätigkeiten, entsprechend des TVöD – VKA. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 40 Stunden.



**sowie:**

- Qualifizierungsangebote
- Familienfreundlichkeit (z. B. durch flexible Arbeitszeiten)
- entsprechend den Vorgaben des TVöD zahlen wir ein jährliches Leistungsentgelt
- eine betriebliche Altersvorsorge
- gesundheitsfördernde und erhaltende Maßnahmen im Rahmen unseres Betrieblichen Gesundheitsmanagements
- aktive Gestaltungsmöglichkeiten in einer modernen Verwaltung

Bewerbungen schwerbehinderter Personen und diesen gleichgestellte behinderte Menschen werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Senden Sie bitte Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen bis zum **31.05.2021** an die Stadt Waren (Müritz), Personal/ Organisation, Zum Amtsbrink 1, 17192 Waren (Müritz) oder in Form einer PDF-Datei mit maximal 15 MB an [personalstelle@waren-mueritz.de](mailto:personalstelle@waren-mueritz.de). Eine verschlüsselte Form der Übertragung von Bewerbungsunterlagen per E-Mail ist nicht möglich. Mit der Übersendung der Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit diesem Personalauswahlverfahren zu.

Kosten im Zusammenhang mit der Vorstellung können nicht erstattet werden. Eingereichte Bewerbungsunterlagen senden wir Ihnen gerne zurück, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist.

**N. Möller**  
Bürgermeister