

# **Bekanntmachung der Stadt Waren (Müritz)**

## **Aufstellungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Wohnbebauung Am Volksbad“ der Stadt Waren (Müritz)**

Die Stadtvertretung der Stadt Waren (Müritz) hat in ihrer Sitzung am 20. Januar 2022 den Aufstellungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Wohnbebauung Am Volksbad“ der Stadt Waren (Müritz) beschlossen.

1. Das Aufhebungsgebiet befindet sich im westlichen Teil der Stadt Waren (Müritz), Gemarkung Waren, Flur 13 und umfasst die Flurstücke 64/3; 64/6 (Teilfläche); 65/9 (Teilfläche); 65/11 und 67/4. Von 1993 bis 2014 befand sich hier die Wetterstation. In den 80er Jahren wurde es auch als Schulgartenfläche für die in der Nähe befindliche Schule sowie kleingärtnerisch genutzt.  
Die Grenzen sind im Übersichtsplan gestrichelt dargestellt.

Der Bebauungsplan Nr. 76 „Wohnbebauung Am Volksbad“ wurde gem. 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren aufgestellt und ist am 29.07.2017 in Kraft getreten. Gemäß § 1 Abs. 8 i.V.m. § 13 a Abs. 4 BauGB gelten für die Aufhebung von Bebauungsplänen die gleichen Vorschriften wie für die Aufstellung. Daher wird auch das Aufhebungsverfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt, es wird von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, gem. § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen. Das Aufhebungsgebiet ist identisch mit dem Plangebiet des rechtskräftigen B-Planes Nr. 76.

2. Von der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 1 sowie 4 Abs. 1 BauGB wird entsprechend § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.
3. Der Beschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass diese Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Waren (Müritz), [www.waren-mueritz.de](http://www.waren-mueritz.de), unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ (<http://www.waren-mueritz.de/de/buergerservice-verwaltung/bekanntmachung/>) veröffentlicht wird.

Waren (Müritz), 31.01.2022



  
N. Möller  
Bürgermeister