

Freiraumkonzept - Heilbad Waren (Müritz)**Erhaltung, Sicherung, Aufwertung und/oder Neugestaltung**

Ziel: si sichern
 e entwickeln
 n neu

Priorität: A Planungs- u. Realisierungshorizont 5-10 Jahre
 B Dito 10-15 Jahre
 C Dito offen

	Realisierte Maßnahmen
	Freiraummarken
	Handlungsbedarf gegeben
	Handlungsbedarf bedingt gegeben
ISEK 3.F.	ISEK- Maßnahmen aus 3.Fortschreibung

Stadtteil	Nr.	Ziel	Maßnahme	Priorität	Stand	Plan-Nr.
	1.		Handlungsfeld – Übergeordnete Freiraumstruktur			1
	1.1	si/ e	Landwirtschaftsgürtel um Stadtgebiet	A/C	Bestand	1
	1.2	si/ e	Wald- und Biotop- Inseln	A/C	Bestand	1
Waren Süd	1.3		Müritz- Nationalpark			1
Waren Nord+Ost	1.4	e/n	Tiefwareensee - Ufernutzungskonzept und Uferweg mit Eiszeitlehrpfad	A	ISEK 3.F. teilrealisiert	1
Waren Ost	1.5	si/ e/ n	Wald Werder	B		1
Waren Süd	1.6	e/n	Kur- u. Heilwaldentwicklung		ISEK 3.F. teilrealisiert	1
	1.7	si/ e/ n	Stadtkanten			1
Waren Süd+Ost	1.7.1	e/n	Stadtkanten Wahrensberg, Papenberg I+II	A/B		
Waren West	1.7.2	e/n	Stadtkante Waren- West	B/C		
Waren West	1.7.3	e/n	Kamerun	A/B		
	1.8		Hang- und Kliffkanten			1
Waren Süd	1.8.1	si/e	Kurpark, Pfennigsberg, Feisneck	A/C		
Waren Ost	1.8.2	si	Werder, Tiefwareensee		Bestand	
Waren Nord	1.8.3	si	Bungenberg		Bestand	
Waren Nord	1.8.4	si/e	Mühlenberg		Bestand	
Waren West	1.8.5	si/e	Westlich Warenschhof		Bestand	
Waren Süd	1.8.6	si	Ecktannen		Bestand	
	1.9		Ruhezonen			1
Waren Nord	1.9.1	si	Nordostufer Tiefwareensee		Bestand	
Waren Süd	1.9.2	si	Südufer Feisnecksee		Bestand	
Waren Süd	1.9.3	si/e	Südl. Camping- Ecktannen u. Heilwald	A	ISEK 3.F.; sh. Pkt. 1.6	
Waren Nord	1.9.4	si	Schaugarten		Bestand	
Waren Nord	1.9.5	si	Warener Buchen		Bestand	

	2.		Handlungsfeld – Stadttraumprägende Freiräume			2
Waren Nord	2.1	si	Mühlenberg			2
	2.2	e/n	Dito, stärkere Verbindung zum Ufer	A		2
Waren Nord	2.3	si	Bungenberg			2
Waren Nord	2.4	si/e	Schaugarten Hotel Tiefwareensee			2
Waren West	2.5		Erholungsgebiet Kamerun		ISEK 3.F.	2
	2.5.1	e/n	Städtebaul.-landschaftl. Neuordnung: Raumstruktur, Verbindung zum Ufer	A/B		
	2.5.2	e/n	Extensivnutzung	A/B		
Waren Süd	2.6		Kurpark+Kurzentrums			2
	2.6.1		Aufwertung Kurpark Nesselberg	A	ISEK 3.F. teilrealisiert	
	2.6.2	si/e/n	Städtebaul.-landschaftl. Neuordnung: Raumstruktur, Verbindung zum Ufer+bis Warensberg (´Grüner Weg´, Ausformung Stadtrand	A/B		
Waren Mitte	2.7		Müritzeum/ Herrensee			2
	2.7.1	si/n	Teilflächen jenseits Bahn entwickeln, Flächen unter Herrenseebrücke	A/B	Jugendliche, lärmintensiv?	
	2.7.2	si	Neubau Hafen Steinmole		ISEK 3.F. realisiert	
Waren Ost	2.8	e/n	Verknüpfung Alter+Nordfriedhof und funktionale+gestalterische Neuordnung der Vorfläche am Eingang zum Alten Friedhof, Eiskeller/ Stüde	A		2
Stadt Waren	2.9	si/e/n	Öffentliche Sport- u. Spielplätze	A/C	teilrealisiert	2
Stadt Waren	2.10	si/e/n	Sicherung und stärkere Öffnung von Kleingartenanlagen für Öffentlichkeit	A/C	teilrealisiert?	2
Waren-Nord Waren Ost	2.10.1	e/n	Nadelstiche zu Ufern Tiefwareensee + Binnenmüritz	A/B	teilrealisiert	
Stadt Waren	2.11	si/e/n	Städt.+priv. Wohngrün	A/C	teilrealisiert	2
	2.12		Freibäder			2
Waren West	2.12.1	e/n	Volksbad – Spielplatz+Steganlagen	A	ISEK 3.F. teilrealisiert	
Waren Süd	2.12.2	e/n	Feisneck–Sanitäranlagen, Zugang, Parken	A		
Waren West	2.12.3	e/n	Camping Kamerun	A		
	2.13		Uferzonen und Promenaden			2
	2.13.1		Binnenmüritz			
Waren Mitte	2.13.1.1	si	Nordufer/ Kietz			
Waren Mitte	2.13.1.2	si	Stadthafen			
	2.13.1.2.1	e/n	Südl. Anbindung zu Fischern, Areal städtebaul.+funktional neuordnen	A		
Waren Süd	2.13.2		Ecktannen			
	2.13.2.1	e/n	Vernetzung mit Hafen, Feisneck u. Kurareal	A/B		
	2.13.2.2	e/n	Eingang Camping, gestalterisch+funktional neuordnen	A		
	2.13.2.3	e/n	Wanderwegenetz Ecktannen		ISEK 3.F.	2
Waren Süd	2.14.1		Kurzentrums			2
	2.14.1.1	e/n	Promenade mit Vernetzung Binnenmüritz+Feisneck	A	teilrealisiert	
	2.14.1.2	e/n	Vernetzung mit neuen Wohngebieten am westl. Stadtrand			
	2.14.2		Tiefwareensee			2
Waren Nord	2.14.2.1	e/n	Westufer Verbindung zwischen Falkenhagen+Amsee+Schaugarten	A/B		

			+Innenstadt			
Waren Ost	2.14.2.2		Nordostufer Bewahrung Ruhe+ Biodiversität			
Waren Ost	2.14.2.3	e/n	Ordnung von Funktionen auf dem Werder	A/B		
Waren Ost	2.14.2.4	e/n	Südostufer: Werder Weg, Ordnung von Funktionen + Einrichtg., Promenade	A/B	* nur eingeschränkt möglich	
Waren Nord	2.14.2.5	e/n	Nordufer Amsee: Ordnung von Funktionen + Einrichtg. Promenade, Verbesserung Orientierung + Raumstruktur	A		
Waren Ost	2.14.3		Melzersee			2
	2.14.3.1	e/n	Promenade Ost*- u. Westufer, städtebauliche Neuordnung	B/C	* nur eingeschränkt möglich	
Waren Ost	2.14.4		Feisnecksee			2
	2.14.4.1	e/n	Blicke und Freiräume auf Landverbindung zwischen Binnenmüritz + Feisnecksee sichern, insbes. Ufer zum Feisneck	A		
	2.15		Andere Flächen			2
Waren Mitte	2.15.1	si	Am Fliederweg		Bestand	
Waren West	2.15.2	si	Am Volksbad		Bestand	
Waren Mitte	2.15.3	e/n	Garagenanlage an Mecklenburger Str. in Acker- bzw. Gartenfläche umwandeln? (FLP)	A/B		
Waren Ost	2.15.4	si	Renaturierte Fläche am Ostufer Feisneck		Empfehlg: Renat. Fläche erhalten	
	3.		Handlungsfelder - Innerstädtische Straßenzüge, Plätze und Stadträume			3
	3.1		Wohnumfeldgestaltung			3
Waren Süd	3.1.1	e/n	WG Papenberg: Vernetzung mit Kurpark + Binnenmüritz	A/B		
Waren Süd	3.1.2	e/n	Grundschule Papenberg	A	ISEK 3.F.	
Waren West	3.1.3	n	Spielplatz an Käthe- Kollwitz- Schule		ISEK 3.F.	
Waren West	3.1.4	e/n	Waren West: Freiraumvernetzung mit Volksbad und Kamerun	A	Stadtumbau- gebiet	
Waren West	3.1.5	e/n	Freiräume Hortzentrum Beimlerstr.	A	ISEK 3.F.	
Waren Stadt	3.1.6	e	Aufwertung+ Anpassung Spielplatzanlagen an Demographie		ISEK 3.F. teilrealisiert	
Waren Mitte	3.2		Innenstadt		San.-gebiet	3
	3.2.1		Marktplätze		Bestand	
	3.2.1.1	si	Neuer Markt			
	3.2.1.2	si	Alter Markt, behindertengerecht?			
	3.2.2		Kirchplätze		Bestand	3
	3.2.2.1	si	St. Georgen	A/B		
	3.2.2.2	si	St. Marien	A/B		
	3.2.3		Straßen + Fussgängerzonen			3
	3.2.3.1	si/e	Friedensstr., barrieregerecht?, Radführung	A		
	3.2.3.2	si/e	Fußgängerzone Langestr.,	A		

			barrieregerecht?, Radführung			
	3.2.4	si	Umfeld Bahnhofsgebäude		ISEK 3.F.	
	3.3		Stadteingänge			3
Waren West	3.3.1	n	B192 aus Richtg. Klink, AB 19	A		
Waren Ost	3.3.2	n	B192 aus Richtg. Neubrandenburg	A		
Waren Nord	3.3.3		B108 aus Richtg. Teterow			
Waren Süd	3.3.4	n	Eingangsbereich MNP- Specker Str.	A	ISEK 3.F.	
	4.		Handlungsfeld – Radwege – Radtourismus - Verkehr			4
	4.1		Fahrradstraßen			4
	4.1.1	si	Gerhart- Hauptmann- Str.			
Waren Mitte	4.1.2	n	Am Seeufer: Fahrradstr. wie G.- Hauptmann-Allee, Verbindung Innenstadt, Müritz- Nationalpark, Camping Ecktannen, Kurzentrum, Feisneckbad	A	ISEK 3.F.	
	4.2		Radwege, in Komb. mit Fußgängernutzung			4
Waren Nord	4.2.1	e/n	Tiefwareensee Westufer - Amsee- überörtliche Destination in die Meckl. Schweiz	A	ISEK 3.F.	
Waren Nord	4.2.2		Tiefwareensee Ostufer, Werder im Waldbereich			
Waren Ost	4.2.3	e/n	Binnenmüritz ab G.Hauptmann-Allee- Kamerun – Camping – Eldenburg, überörtl. Destination nach Klink, Röbel	A	ISEK 3.F.	
Waren Süd	4.2.4		Ecktannen- Promenade	A	teilrealisiert	
	4.2.5	n	Grüner Weg	A	ISEK 3.F. In Realisierg.	
Waren West	4.3	n	Gepl. Umgehungsstr. Nordwest: Landschaftl. + Einbindung stadtstrukturell u. am Stadtrand	A/B		4
Waren Ost	4.4	n	Radweg an Gievitzer Str.	A		
Waren Mitte	4.5		Überweg Fuß- u. Radfahrer über Schweriner Damm in Höhe Mecklen- burger Str.; Hauptverbindung für Radfahrer v. Bahnhof zum Nationalpark	A		4
Waren Mitte	4.6		Amtsbrink vor Kietzstr.: Problemstelle Fuß-+ Radzuführung zwischen Senkrechtparkern	A		4