

Geschäftsführer m/w/d der Wohnungsbaugesellschaft Waren mbH

Die WOGEWA Wohnungsbaugesellschaft Waren mbH ist als kommunales Wohnungsunternehmen seit über 30 Jahren kompetenter Ansprechpartner in Sachen Vermietung und Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Waren (Müritz) und Umgebung.

Neben der Verwaltung von rund 3.400 eigenen Wohn- und Gewerbeeinheiten verwalten wir im Auftrag von privaten Eigentümern und Wohnungseigentümergeinschaften rund 900 Einheiten. Wir stellen in unserem Kerngeschäft Wohnraum für breite Schichten der Bevölkerung in unterschiedlichsten Qualitäten und Lagen zur Verfügung.

Daneben befassen wir uns mit vielfältigen Aufgaben rund um die Immobilie.

Für die alleinige Geschäftsführung wird im Rahmen einer Nachbesetzung ein Geschäftsführer m/w/d möglichst zum 01.07.2021 gesucht.

Aufgabengebiet:

- Strategische und operative Leitung der Gesellschaft zur Erreichung der wirtschaftlichen, ökologischen und sozialen Ziele
- Definition, Umsetzung und Überwachung entsprechender Maßnahmen für die konkreten Verantwortungsbereiche:
 - a) Planung, Bau, Bestands- und Projektentwicklung
 - b) Informationstechnologie und Digitalisierung
 - b) Verwaltung für Dritte
 - c) Infrastrukturelles Facility Management
- Stetige Prozessoptimierung, Qualitätssicherung und Kundenorientierung
- Regelmäßige Kommunikation zur Schaffung der notwendigen Transparenz gegenüber der Gesellschafterin, den Mitarbeiter/Innen und der Öffentlichkeit

Anforderungsprofil:

- Abgeschlossenes Fach- oder Hochschulstudium oder eine höhere berufsfachliche Ausbildung, mindestens auf dem Niveau sechs des DQR
- eine mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, vorzugsweise in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft wird erwartet
- Nachweisbare Erfolge in der Bewältigung der vielschichtigen Managementaufgaben
- Einschlägige Erfahrungen in der technischen Bewirtschaftung von Wohnungsbeständen und dem Immobilienprojekt- sowie Immobilienverwaltungs-geschäft
- Starke unternehmerische Prägung und unternehmerischer Weitblick, analytische Schärfe und Kreativität
- Soziale Kompetenz, Durchsetzungsvermögen und deutliches Interesse an der Gesamtentwicklung der Stadt
- Motivierender und wertschätzender Führungsstil, der die derzeit 51 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter einbindet und weiterentwickelt
- Bereitschaft, die Müritzregion zum Lebensmittel-punkt zu machen

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Unterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen bis zum 30.04.2021 an den

Aufsichtsratsvorsitzenden
der WOGEWA Wohnungsbaugesellschaft
Waren mbH
Radenkämpen 22
17192 Waren (Müritz)

oder per Mail an aufsichtsrat@wogewa-waren.de

Über die Besetzung der Position entscheidet der Aufsichtsrat der Gesellschaft.

Mit der Übersendung der Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit diesem Personalauswahlverfahren zu.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass entstehende Kosten im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren nicht übernommen werden.